

# Distribución de la población y cambios metropolitanos: migración intrarregional en el área conurbada de la Región de Valparaíso, Chile (1982 y 2017)

## Population distribution and metropolitan changes: intraregional migration in the conurbation area of the Valparaíso Region, Chile (1982 and 2017)

EÍDOS N°21  
Revista Científica de Arquitectura y Urbanismo  
ISSN: 1390-5007  
[revistas.ute.edu.ec/index.php/eidos](http://revistas.ute.edu.ec/index.php/eidos)

<sup>1</sup>Ignacio Rojas Rubio, <sup>2</sup>Rodrigo Hidalgo Dattwyler, <sup>3</sup>Norma Angélica Rodríguez Valladares, <sup>4</sup>Carlos Vergara Constela

<sup>1</sup>Programa de Doctorado en Geografía, Pontificia universidad Católica de Chile – Universidad de Playa Ancha, ifrojas1@uc.cl, ORCID: 0000-0001-5003-141X, <sup>2</sup>Instituto de Geografía, Pontificia Universidad Católica de Chile, rhidalgd@uc.cl, ORCID: 0000-0001-6092-1547, <sup>3</sup>Centro de Estudios en Geografía Humana de el Colegio de Michoacán, México, norma.rvalladares@comich.edu.mx, ORCID: 0000-0002-3127-5598, <sup>4</sup>Instituto de Geografía, Pontificia Universidad Católica de Chile – Escuela de Psicología UV, cdvergara1@uc.cl, ORCID: 0000-0001-8737-7828

Resumen:

Abstract:

Considerando el proceso de urbanización de la metrópoli de Valparaíso, el crecimiento geodemográfico y la movilidad se hacen más evidentes en áreas consolidadas de las ciudades con una alta densidad de personas. En este sentido, se presenta un estudio sobre los cambios que han vivido las comunas conurbadas del área metropolitana de Valparaíso, considerando como foco de estudio la movilidad interregional de “toda la vida” y “reciente”. Para ello se utilizaron las fuentes censales de los años 1982, 1992, 2002 y 2017, elaboración de matrices de origen-destino para luego procesar la información por medio de métodos estadísticos demográficos. Los resultados revelan cambios en las comunas estudiadas, proyectando una nueva configuración espacial urbana metropolitana que redefine las ciudades, produciendo asimetrías espaciales en la ocupación y usos de suelo, actividades económicas y acceso a servicios.

*Considering the urbanization process of the Valparaíso metropolis, geodemographic growth and mobility become more evident in consolidated areas of cities with a high density of people. In this sense, a study is presented on the changes experienced by the conurbations of the metropolitan area of Valparaíso, considering “lifelong” and “recent” interregional mobility as the focus of the study. For this purpose, the census sources of the years 1982, 1992, 2002 and 2017 were used, elaboration of origin-destination matrices to then process the information by means of demographic statistical methods. The results reveal changes in the communes studied, projecting a new metropolitan urban spatial configuration that redefines the cities, producing spatial asymmetries in the occupation and use of land, economic activities and access to services.*

Palabras clave: Migración reciente, migración de toda la vida, migración intrarregional, neoliberalismo, metrópolis chilena.

Keywords: Recent migration, lifelong migration, intraregional migration, neoliberalism, Chilean metropolis.

## 1. INTRODUCCIÓN

Los procesos de urbanización en América Latina se dinamizan con la emergencia de la globalización y las nuevas estrategias macroeconómicas que modifican el sistema urbano-rural, llevando a la primacía de la escala metropolitana. En estas nuevas espacialidades los territorios se configuran en regiones con un crecimiento demográfico acelerado que se asocia a la expansión de los centros de población, la concentración de actividades y servicios financieros, políticos-administrativos, entre otros (Hidalgo et al., 2020). De manera que el conjunto de mecanismos políticos y económicos ejercidos por múltiples instituciones para direccionar cambios y continuidades en las prácticas de control, organización, producción y reproducción del espacio urbano, se ajusta a las condiciones regionales y la gran diversidad de formaciones sociales capitalistas (Alzate, 2019, p. 206).

Así la dinámica urbana se asocia a procesos sociales, políticos, económicos, administrativos, culturales e históricos; de ahí que las ciudades sean espacios donde se presenta la confluencia de prácticas e interacciones con otros y con el territorio (Vargas, 2021). Esto se hace evidente en las interacciones urbano-rurales que se manifiestan en las ciudades con modelos de crecimiento expansivo donde factores como la movilidad poblacional, la accesibilidad a los centros urbanos, la expansión de la infraestructura de transporte urbano y suburbano, la elección de lugar, la renta de la tierra y las condiciones del mercado inmobiliario producen la urbanización del campo y la proliferación de pequeñas ciudades en regiones rurales, lo que origina fenómenos de rururbanización, periurbanización, suburbanización y contraurbanización (Ávila, 2016, Pérez, 2016).

Estos modelos de ciudad se asocian al nuevo régimen urbano neoliberal basado en la mercantilización progresiva de todos los ámbitos de la vida urbana, a partir de herramientas como la planeación estratégica ligada a la gestión urbana empresarial, el urbanismo sostenible, el urbanismo de espectáculo y la ideología de la competitividad que

busca insertar las ciudades en el mercado global de las metrópolis a partir de inversiones especulativas y selectivas como macroproyectos turísticos, culturales y deportivos (Alzate, 2019).

En este contexto, en Chile emergen áreas metropolitanas como resultado de dos procesos socioeconómicos y territoriales interrelacionados que afectan las grandes concentraciones urbanas y su área próxima de influencia (Hidalgo et al., 2020, p. 686). El primero se refiere a la configuración o aproximación física de la ciudad principal como resultado de un crecimiento acelerado, incontrolado y periférico, mientras que el segundo se refiere a la integración sistémica de centros urbano-rurales, espacios ecológicos, dinámica económica por encima de los límites político-administrativos.

De esta forma que la expansión urbana y metropolitana se relaciona con acuerdos público-privado entre actores políticos e inmobiliarios para la producción de vivienda y la puesta en marcha de estrategias como la modificación de instrumentos de acceso y adquisición del suelo con la finalidad de hacer más atractivo el mercado inmobiliario y evitar la producción de vivienda social en sectores de alta plusvalía (Fuster-Farfán, 2020). En este sentido, los gobiernos regionales adquieren importancia ya que, a través de los planes regionales de ordenamiento territorial, instrumentos vinculantes derivados de la política nacional y la estrategia regional en el tema, se pretende articular disparidades generadas por las condiciones geográficas y las formas de ocupación y transformación del territorio (Arenas, 2020).

Así mismo la política urbana tiende a la relocalización de población, que originalmente residía en las principales aglomeraciones urbanas, hacia zonas periurbanas, rurales o hacia aglomeraciones urbanas más pequeñas y de menor jerarquía económico-política. Fenómeno que se suele denominar como movilidad intra-urbana metropolitana y está asociada a la periurbanización y contraurbanización (Baccolini, 2021). Este último fenómeno se presenta en diferentes regiones donde las áreas periurbanas y rurales crecen como parte de un proceso

histórico en el que los individuos a lo largo del tiempo abandonan su lugar de residencia por diversas razones, entre ellas la penetración del modo de producción capitalista en territorios con poco dinamismo económico, donde se instala el imaginario de lugares con cualidades únicas, a los que llegan grupos de migrantes motivados por oportunidades de trabajo o mejores condiciones de vida, lo que resulta en la modificación paulatina de la naturaleza (Zunino, 2020). La movilidad de la población no se produce de manera homogénea, ya que se manifiestan fenómenos de descentralización funcional y demográfica, donde los centros de tamaño medio crecen en importancia dentro del sistema urbano regional, mientras que surgen nuevas centralidades en áreas estratégicas de la red de movilidad regional (Baccolini, 2021, p. 88).

El proceso migratorio y la distribución espacial interna de la población en Chile, como en la mayoría de los países latinoamericanos, ha tenido una tendencia a la concentración (Aroca, 2004; Romaggi, 1985) en áreas geográficas que presentan un mayor atractivo por la diversidad de actividades económicas y el acceso a servicios, lo cual genera un alto grado de desigualdad regional a diferentes escalas (Aroca, 2004; Hidalgo et al., 2017; Hidalgo et al., 2009). En este sentido, la caracterización de la población por medio de los estudios censales en el país permite reforzar los planteamientos sobre la tendencia a una jerarquía regional, donde áreas político-administrativas han tenido un rol receptor de población migrante desde principios del siglo XX producto de las transformaciones económicas y de los cambios rurales-urbanos (Rodríguez y González, 2006; Salinas, 1976).

Según Hidalgo et al. (2009) estos patrones de crecimiento de las ciudades latinoamericanas pueden estar dados por las nuevas estrategias de consumo y producción que se sustentan en la dinámica capitalista, donde la concatenación de los procesos de globalización, financiarización y neoliberalización juega un papel central en su comprensión (Santana, 2017). Para el caso particular del área metropolitana de Valparaíso, la expansión interior y costera tienen una respuesta en el

nuevo mercado inmobiliario de segunda residencia, en la relocalización comercial de empresas, en la construcción de nueva infraestructura urbana como autopistas urbanas, suburbanas e internacionales y barrios (abiertos y cerrados) que son demandados por la población por la búsqueda de nuevas condiciones de vida y, en algunos casos, de un tipo de diferenciación social resalte un status socioeconómico superior.

Para el caso de estudio, el modelo de urbanización que se da en la dictadura cívico-militar tendió a liberar los límites de la urbanización para abrir el mercado de suelo del país (Sabatini, 2000), donde la difusión de áreas periféricas en torno a los centros (Valparaíso y Viña del Mar) dan forma a una ciudad dispersa que se refleja en tres polos sumamente marcados: Quilpué, Villa Alemana y Concón. En este caso, la movilidad de las personas nos entrega una radiografía sobre las razones que motivan la ocupación de un lugar, por una expansión habitacional y la distribución de servicios urbanos que se presenta en el contexto neoliberal de la política urbana (Hidalgo, 2016). En este sentido, es importante tener presente que la migración es solo una variable que nos permite comprender los procesos de metropolización y de su carácter descriptivo en torno a las necesidades y demandas de residencia y de trabajo, las cuales marcan el ciclo de vida de las áreas metropolitanas en diferentes escalas globales.

La diferencia entre migración y movilidad es un aspecto que ha presentado una importante discusión en geografía. La migración, más característica de una corriente neopositivista, se refiere a los procesos de modificación permanente o semipermanente del lugar de residencia, lo cual está caracterizado en periodos de largo alcance o, como en nuestro caso, por periodos intercensales (Urdinola, 2015). La movilidad es una conceptualización mucho más amplia que incluye la migración como un factor. La movilidad humana no solo hace referencia a un número de personas que se desplazan o se trasladan de un lugar a otro sino, también, a desplazamiento que contempla la movilidad en temporalidades más acotadas (diarias,

semanales, mensuales, etc.) y que no solo se refieren a la residencia. Entre otros factores que pueden considerar la movilidad se encuentran los aspectos laborales, de estudio, ocio, entre otras necesidades que están condicionadas por diferentes factores, como la migración deseada o no deseada, por discriminación o desigualdad socioespacial, por género, entre otros factores que no solo consideran factores económicos, sino también culturales (Urdinola, 2015).

Considerando los aspectos anteriores, este estudio tiene como perspectiva estudiar las transformaciones de la población en las comunas conurbadas del área metropolitana de Valparaíso, poniendo especial atención en la movilidad intrarregional urbana, según los censos de 1982, 1992, 2002 y 2017. La relación que se establece entre migración y expansión urbana obedece a las dinámicas demográficas que afectan el crecimiento, la estructura y la distribución espacial de la población en un lugar determinado.

Como antecedente, las investigaciones realizadas sobre la migración interregional muestran diferentes modelos de movilidad y distribución de la población en las regiones políticas administrativas de Chile. Estos trabajos coinciden con los patrones de cambio que se producen a mediados del siglo XX en el país producto de las transformaciones económicas, locales e internacionales, y de la globalización comercial. Esto produce un desequilibrio territorial que lleva a la generación de las denominadas regiones “perdedoras” y “ganadoras”, lo cual se sigue manteniendo como patrón de análisis en los estudios demográficos en Chile, (Aroca, 2004; Instituto Nacional de Estadística, 2007, 2008; Ocampo et al., 2000; Rodríguez y González, 2006; Romaggi, 1985; Soto y Álvarez, 2012; Stefoni, 2005).

Sin embargo, es necesario considerar el comportamiento de la migración interna, la distribución y concentración de la población en diferentes áreas urbanas del país, ya que esta puede producir cambios importantes en el crecimiento que

experimentan las ciudades (Martínez 1999). Fenómeno que se puede observar en la conurbación de la comuna de Valparaíso con la ciudad de Viña del Mar-Quilpué-Villa Alemana-Concón (Booth et al., 2002), analizada también desde la conformación regional metropolitana (Fuentes y Pezoa, 2017; Hidalgo et al., 2017; Panez, 2013), la suburbanización (Mansilla y Fuenzalida, 2010), la periurbanización (Carroza y Valenzuela, 2010), la policentralización (Hidalgo y Borsdorf, 2005) y la fragmentación intraurbana, entre otros, dan lugar a diferentes situaciones espaciales que han tendido a producir nuevas interrogantes sobre la estructura y funcionamiento de los espacios urbanos en Chile (Hidalgo, 2016; Hidalgo et al., 2009; Valdebenito et al., 2017).

En este sentido, la conurbación que se ha producido en el área metropolitana de Valparaíso, conformada por las comunas de Valparaíso, Viña del Mar, Quilpué, Villa Alemana y Concón, presenta un especial interés para los estudios urbanos por las nuevas formas que asume la estructura regional, con la difusión de las áreas periféricas, las cuales evidencian una baja densidad de expansión, y en las que se ha consolidado nuevas centralidades, facilitadas por el mejoramiento de la infraestructura intra e interurbana, mejorando la movilidad de las personas entre estas comunas (Hidalgo et al., 2009).

Un antecedente importante sobre los desequilibrios de la distribución y el crecimiento de la población en el área metropolitana de Valparaíso, es el trabajo realizado por Salinas (1976) donde se pone en antecedentes las diferencias en la distribución de la población en los espacios urbanos del sector interior (Quilpué y Villa Alemana), respecto del sector costero de Viña del Mar y Valparaíso. El caso particular del sector de Concón tiene un especial interés demográfico y urbano por su promulgación reciente como comuna en 1995, que la descentraliza de la comuna Viña del Mar y que permite analizar con mayor representación censal de los procesos de movilidad intrarregional, considerando los microdatos censales que se pueden obtener en los censos de 2002 y 2017.

En este sentido, el periodo de estudio, entre 1982 y 2017, considera el proceso de implementación del modelo neoliberal en el país, que significó, en un primer momento, la privatización portuaria y, en un segundo momento, la modernización y tecnificación de procesos, lo que ha afectado fuertemente la estructura demográfica de la ciudad de Valparaíso. Con base en ello se presenta una primera hipótesis que relaciona los cambios vividos en la ciudad de Valparaíso, como principal polo económico y financiero de la región metropolitana, con los efectos en las estructuras demográficas de las comunas vecinas.

En esta línea, Hidalgo et al. (2016) han presentado evidencias sobre la alta concentración de población en la macrozona central del país, que contempla la región de Valparaíso y Santiago, lo que ha llevado a la generación de nuevos focos de inversión y/o especulación habitacional o turística en la zona costera, produciéndose un avance de proyectos con fines de segunda residencia, por su alto interés turístico y por sus proyecciones de inversión en el corto plazo, especialmente en la comuna de Concón. Los resultados de esta investigación pueden reforzar esta tesis, ya que se observa que la migración inter e intra metropolitana hacia la comuna de Concón es mayor comparada con las demás áreas de estudio.

En este sentido, este trabajo busca comprender las dinámicas geo-demográficas en las comunas conurbadas de la zona metropolitana costera de la Región de Valparaíso, considerando los últimos 35 años, en los cuales se implementó y consolidó el sistema neoliberal chileno y que ha tenido efectos importantes en la políticas de ordenamiento territorial, habitacional y laboral produciendo cambios en las estructuras demográficas de las principales ciudades del país (Arribas y Vergara, 2001; Cirio y Munafó, 2019; Encinas et al., 2019; French-Davis, 2003; Hidalgo, 2016; Hidalgo et al., 2017). El objetivo principal es comprender los procesos de movilidad intrarregional urbana y la relación causal del proceso de expansión urbana en cinco comunas conurbadas de la Región de Valparaíso.

De forma específica, se presentarán los antecedentes demográficos históricos, previo al periodo de estudio, como antecedentes teóricos de las características que ha presentado la población en el país y en la Región de Valparaíso. Las preguntas de investigación que se espera responder en este sentido son: ¿Cómo se ha comportado el crecimiento demográfico en Chile y en la Región de Valparaíso?, ¿Qué características presenta y que tendencias se pueden plantear respecto a los antecedentes demográficos censales?, ¿Cómo han sido los procesos migratorios de la población en las conurbaciones de estudio en el periodo 1982-2017?

Así, se espera describir, en un primer momento, los antecedentes demográficos y las hipótesis planteadas sobre las migraciones inter e intrarregional, en Chile y la Región de Valparaíso, y el proceso de metropolización tomando como centro la ciudad de Valparaíso, para establecer relaciones con las comunas conurbadas en estudio. Un segundo momento, considera la descripción de la población total de las comunas en estudio desde el periodo de 1982 a 2017 y las características de la migración.

El área de estudio de la investigación considerará criterios de homogeneidad espacial-regional, que permiten establecer una cierta cohesión entre las regiones de estudio (Haesbaert et al., 2010), para lo cual se ha establecido el criterio político-administrativo (escala comunal) y de conurbación urbana. Para Haggett (1994), la región urbana corresponde al área que rodea un asentamiento humano y está vinculada a él en términos de su organización espacial. En este sentido, se puede establecer una relación de organización espacial homogénea y coherente tomando en consideración la escala político-administrativa comunal de algunas de las áreas conurbadas de la Región de Valparaíso.

Para abordar estos aspectos, el trabajo se ha dividido en cuatro apartados. El primero de ellos presenta los lineamientos metodológicos, poniendo especial atención en el método teórico de regionalización de áreas y en los métodos estadísticos y demográficos para el estudio de las bases de datos censales

y de situación migratoria intrarregional. En el segundo apartado, se presentan los antecedentes históricos el proceso de urbanización y metropolización del área conurbada de estudio. En el tercer apartado, se presentan las características de la población total de las comunas estudiadas de acuerdo con los censos de 19823, 1992, 2002 y 2017, y en el cuarto apartado, se presenta el análisis migratorio dividido por migraciones de toda la vida y migraciones recientes. Por último, con los resultados, se reflexiona sobre las evidencias científicas y los informes de población de instituciones especializadas, para comprender el proceso de migración intrarregional y de la necesidad de profundizar en futuros análisis.

## 2. MATERIALES Y MÉTODOS

### Fuente de datos y selección de comunas y área de estudio

Se utilizaron como fuente los microdatos de los censos de 1982, 1992, 2002 y 2017. Para la visualización y procesamiento se utilizó el software Redatam V.7 (CELADE, 2015) y SPSS Statistics (IBM, 2019). Para las comunas de análisis, se presenta una continuidad censal en el periodo de estudio, a excepción de la comuna de Concón la cual fue creada en 1995, por lo que solo presenta visualización en los censos de 2002 y 2017. En los censos de 1982 y 1992, la comuna está integrada a Viña del Mar.

Es importante mencionar los efectos estadísticos que produce la incorporación de la comuna de Concón en el periodo estudiado. Como variable de estudio presenta una dependencia con la comuna de Viña del Mar lo cual

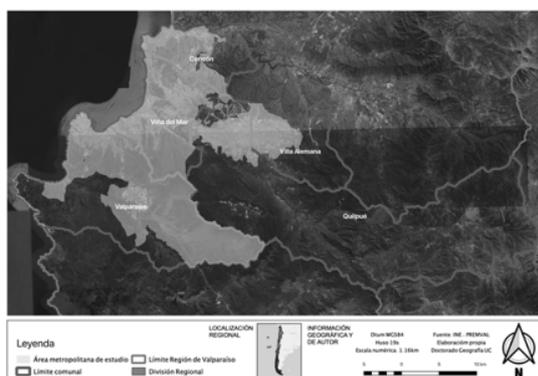


Figura 1. Área de estudio  
Fuente: Autores

dificulta el análisis de la migración de forma específica. Para disminuir este error, se extrae la información comunal considerando a Concón como un área censal de la Comuna de Viña del Mar, lo cual nos permite extraer información básica para el tratamiento estadístico migratorio. Al ser la escala comunal, y no de manzanas, con las que se desarrollan los análisis del presente trabajo, este error puede ser identificado en algunos de los resultados obtenidos, pero que no dificultan el análisis general referido a la relación entre metropolización y migración.

La determinación del área y las comunas de estudio considera los métodos utilizados por la geografía regional para la determinación de regiones funcionales. En este sentido, el marco metodológico se sitúa en la corriente regionalista-historicista, en la que la determinación de regiones utiliza un enfoque principalmente cuantitativo, pero tomando en consideración la evolución periódica de un espacio geográfico. Esta periodización permite dotar de sentido a las regiones que se cohesionan bajo criterios comunes (Barquero, 2007; Gallastegui, 2008; Haesbaert et al., 2010). Para el caso de las comunas en estudio, el criterio común de selección considera la ocupación del suelo que tuvo lugar en la ciudad de Valparaíso en el siglo XIX y, posteriormente Viña del Mar, que generó un proceso de aglomeración urbana (Zoido Naranjo, 2000), con coronas de núcleos de población en las comunas de Quilpué y Villa Alemana, funcionalmente dependientes por la actividad portuaria e industrial y que llevó a la unión de estos asentamientos.

Además de lo anterior, la selección de las comunas de estudio considera el crecimiento paralelo que se desarrolla en las coronas de los núcleos urbanos principales (Valparaíso y Viña del Mar), la conectividad e inversión en infraestructura vial, la proliferación de áreas residenciales periféricas y de segunda residencia (en el caso de Concón) y los cambios en la estructura económica urbana. Esto produce una unidad urbana de construcciones continuas con diversidad funcional y económica que configuran el área metropolitana y conurbada de

estudio (Valparaíso, Viña del Mar, Concón, Villa Alemana y Quilpué). Cabe destacar que, por la naturaleza de la pregunta del cuestionario y los datos censales, la escala de tratamiento de la información y las variables será la división político-administrativa comunal, denominadas como División Administrativa Menor (DAME) (CEPAL, 2015).

### **Variables de análisis**

La variable de estudio corresponde a la migración, la cual nos permite visualizar los cambios poblacionales a escala comunal en el área de estudio. Específicamente, se considera el proceso de migración intrarregional como componente fundamental para comprender los procesos de distribución espacial y que tiene efectos en las comunidades, en la cultura, en la economía y/o en el medioambiente (CEPAL, 2020; Rodríguez, 2019).

Se estudia la migración intrarregional, que es el traslado de residencia habitual dentro de las comunas conurbadas del área metropolitana de la región de Valparaíso, la cual puede ser de toda la vida, es decir, que relaciona el lugar de empadronamiento censal con su comuna de nacimiento, o migración reciente, que se mide en periodos quinquenales, es decir, al cambio de residencia de una persona de una comuna a otra ocurrida en un periodo de cinco años. Los periodos de esta última variable para esta investigación son: 1977-1982, 1987-1992, 1997-2002 y 2012-2017. Para identificar la migración se utilizó la base censal INE de 1982, 1992, 2002 y 2017, utilizando las preguntas del cuestionario que permitían identificar: comuna de residencia habitual en una fecha anterior al empadronamiento, comuna de nacimiento y donde habitualmente vive.

Se utiliza la escala comunal, ya que nos permitirá observar el flujo efectivo de migración entre las comunas de estudio, y realizar análisis comparados. Particularmente en Chile, no existe un registro de movilidad de personas en periodos más cortos y a escalas más específicas, como la manzana censal, ya que la pregunta del cuestionario censal se refiere a la comuna en la que las personas

habitaban anteriormente y habitan en la actualidad o la comuna de nacimiento (Rodríguez, 2019). En este sentido, existía la limitación para trabajar la conurbación como delimitación regional urbana.

### **Tratamiento de la información**

Para el tratamiento de la información se utilizó matrices de origen-destino, la cual es la herramienta básica la medición y análisis de migraciones (CELADE-CEPAL, 2020). La matriz utilizada es de tipo cerrada considerando las comunas del aglomerado metropolitano de la Región de Valparaíso. A partir de la matriz se crearon nuevas variables y tasas con base en indicadores básicos de migración interna, los cuales se procesaron en REDATAM 7 (CELADE, 2015), SPSS (IBM, 2019) y Excel (Microsoft, 2018). Las tasas que se utilizan son las siguientes (CEPAL, 2020):

a) Comuna de nacimiento: es la comuna en la que vivía la madre de la persona empadronada al momento de nacer.

b) Número de inmigrantes: corresponde al resultado de la resta de la población residente habitual, menos los no migrantes.

c) Número de emigrantes: corresponde al resultado de la resta de la población según su residencia cinco años antes del censo, menos los no migrantes (migración reciente) y al resultado de la resta de la población según su lugar de nacimiento, menos los no migrantes.

d) Migración neta: corresponde al resultado de la resta entre los inmigrantes menos los emigrantes.

e) Migración bruta: corresponde a la suma de los inmigrantes más los emigrantes.

f) Tasa de inmigración: corresponde a la población de inmigrantes dividida por 5. El resultado se divide por la suma de la población residente en la fecha del censo y la población residente hace 5 años dividida por 2, multiplicado por 100.

g) Tasa de emigración: corresponde a la población de emigrantes dividida por

5. El resultado se divide por la suma de la población residente en la fecha del censo y la población residente hace 5 años dividida por 2, multiplicado por 100.

h) Tasa de migración neta: corresponde al resultado de la resta de la tasa de inmigración menos la tasa de emigración.

i) Índice de eficacia migratoria: corresponde a la migración neta dividida por la migración bruta.

Por último, es importante mencionar la utilización de fuentes complementarias como documentos científicos resultados de investigación, ensayos o informes estadísticos de instituciones internacionales, como el Centro Latinoamericano y Caribeño de Demografía (CELADE), utilizadas para la descripción del estado de la población, la migración intrarregional y del proceso de conurbación del área de estudio.

### 3. ANÁLISIS Y RESULTADOS

#### Antecedentes históricos demográficos de la migración en Chile y la Región de Valparaíso

El panorama general de los procesos migratorios internos producidos en Chile a lo largo de su historia, nos muestra que el patrón de distribución de la población ha tenido una tendencia a la centralidad en la macrozona central. En el siglo XVI existió un proceso de ocupación y poblamiento de la zona producto del traslado de esclavos, en su mayoría pertenecientes a los pueblos originarios, para poblar la región central del país. Esto continuó en los siglos XVII y XVIII acompañado de la masiva migración y concentración de españoles en la zona central, producto de las derrotas militares que vivieron en el sur del país de manos del pueblo mapuche (Bengoá, 2008; Pinto, 2015;

Ramón, 1975; Schuren, 2012). La estructura espacial del proceso de urbanización en el periodo colonial, y de interés para la zona de estudio del presente trabajo, estaba conformada por la ciudad de Valparaíso y la villa de Quilpué (El nuevo espacio geográfico chileno la macro Región Central, 1995). En esta primera etapa, la migración interna y la ocupación del territorio tuvieron una intención militar y de soberanía colonial para la monarquía española, y las áreas rurales, constituidas por los pueblos, fueron de poco interés para los colonizadores.

Hacia inicios del siglo XIX, con la consolidación del Estado chileno independiente y con la realización del segundo parlamento de Tapihue, que pone fin a las hostilidades con el pueblo mapuche, las ciudades tendrán un crecimiento mayor, permitiendo un mayor desarrollo comercial y la exportación de materias primas, como el trigo y la plata, que comienza a tomar fuerza a mediados de siglo. La posterior explotación del salitre y el cobre, permitió la concentración de habitantes en los puertos de salida de los minerales, como Valparaíso (Pinto, 1987). También, gracias al estímulo económico externo y el aumento de la marina mercante en el país, Valparaíso se transformará en el principal puerto con el establecimiento de almacenes de depósitos para granos, que estaba teniendo un importante crecimiento en el país, y el desarrollo de la industria metalúrgica en la periferia de Viña del Mar y en las ciudades de Quilpué y Villa Alemana, hacia la segunda mitad de este siglo (CORFO, 1950; Gunder Frank, 1970). En este sentido, en este periodo las ciudades en estudio presentarán un crecimiento demográfico importante a causa de los factores antes mencionados.

El siglo XX estará marcado por las migraciones campo-ciudad (producto de la economía de escala, la especialización productiva por la industrialización de algunas provincias y la concentración de capital en las ciudades de la zona central) y la movilidad de trabajadores mineros hacia la macrozona central producto de la caída de la minería salitrera y el auge del trigo (Gunder Frank, 1970). Esto provocó un proceso de sobrepoblación y saturación urbana, que produce un importante problema de acceso a la vivienda, iniciándose la ocupación informal de los

	1854	1865	1875	1885	1895	1907	1920	1930
Viña del Mar			2004	5563	12 772	28 502	42 630	52 880
Quilpué		916	3103	3923	4873	5938	7246	10 678
Valparaíso	52 413	70 438	97 737	104 952	122 447	162 447	182 422	192 6.05
Villa Alemana			2273	2940	3344	4017	4794	6960
Concón							1891	

Tabla 1. Población total periodo 1854-1907  
Fuente: procesamiento en REDATAM con base en información microcensal INE.  
Elaboración propia.

espacios periféricos de las ciudades de Santiago y Valparaíso, y la consecuente expansión de la “mancha” urbana de las ciudades de la zona central del país (Hidalgo et al., 2017; Hidalgo, 2005). Esta explosión demográfica se puede observar en la Tabla 1, que presenta la población total de las ciudades en estudio.

Por último, es importante mencionar que, desde mediados del siglo XX, el explosivo crecimiento urbano fue de la mano del explosivo crecimiento poblacional experimentado en la zona central del país, la cual ocupaba un 15 % del territorio nacional y reunía alrededor del 67% de la población nacional (Hidalgo et al., 2009, p. 11). Estos son los antecedentes para profundizar en el carácter metropolitano que está adquiriendo la zona costera de la macrozona central de Chile.

### **Conformación metropolitana y conurbación costera en la región de Valparaíso**

Como se presenta en el apartado anterior, es durante el siglo XIX que la ciudad tiene un crecimiento importante de población (ver Tabla 1), que, comparativamente con la ciudad de Santiago, no tenían grandes diferencias en el volumen de población.<sup>1</sup> El incremento del comercio en la ciudad, y tras la independencia de las Provincias Unidas en Sudamérica en 1816 y luego del triunfo del ejército de Chile en la Batalla de Maipú en 1818, convertirán a Valparaíso como el puerto comercial más importante de la costa del pacífico. Todos los buques que venían de Europa o del Atlántico debían recalar en la ciudad de Valparaíso para, posteriormente, desplazarse al norte. El tonelaje de mercancías y carga aumentó considerablemente durante inicios y finales de siglo, pasando de 41 567 en 1825 a 732 000 en 1900 (Hernández, 1927).

Demográficamente se puede observar que la población se triplicó en un siglo, pasando de 52 413 habitantes en 1854 a 162 447 que fue el total de población censada en 1907 (ver Tabla 1). Estos elementos tendrán importantes efectos en la configuración de la trama urbana de la ciudad donde se produjo un aumento de la ocupación del espacio, con el establecimiento de mayor cantidad de bodegas, y el poblamiento de los cerros de

la ciudad. Con la urbanización de los cerros a finales del siglo XIX (Duarte y Zúñiga, 2007), se produjeron importantes transformaciones súburbanas a diferentes escalas.

Desde un punto de vista político-administrativo, en 1826 se creó la provincia de Aconcagua, a la que perteneció Valparaíso junto a las delegaciones de Petorca, La Ligua, Putaendo, San Felipe, Los Andes y Quillota. Esta última fue desagregada en 1842 junto con Valparaíso, para crear la nueva provincia de Valparaíso, que también incluía a los Departamentos de Casablanca y Limache (Vicuña Mackenna, 1869). La relación con la ciudad de Quillota se mantendrá incluso cuando en 1927 se desarrolle una nueva división política administrativa y se crea la provincia de Aconcagua, con la capital Valparaíso, así como los departamentos de Petorca, San Felipe, Los Andes y Quillota (Herrera, 2011).

Desde 1912, el tonelaje que se movilizaba en Valparaíso decayó bruscamente hasta 1934, pasando de 1650 a 688 toneladas anuales. Esto se debe a dos causas principales: la Apertura del Canal de Panamá (1914) y la construcción del puerto de San Antonio (1908). Este último se planificó como un puerto auxiliar a Valparaíso, para el movimiento de productos agrícolas. A principios del siglo XX se mantuvo un importante conflicto entre ambas ciudades, al categorizarse el puerto de San Antonio como el principal (Vicuña Mackenna, 1931).

La importancia que tiene esta competencia entre los dos puertos a principios del siglo pasado, que junto con la crisis que vive Valparaíso por la disminución del tonelaje, motiva la petición por parte del Comité de Defensa de los Intereses del Puerto de Valparaíso de estimular el movimiento industrial, aprovechando ciertas condiciones favorables que poseía este puerto, especialmente en el aspecto financiero e institucional de comercio. Oficinas principales de bancos nacionales, agencias internacionales de bancos extranjeros, las firmas comerciales mayoristas, la concentración de las empresas de seguros,

<sup>1</sup> Según registros censales, la población de Santiago en 1865 alcanzaba 115 377 habitantes y en 1875 la población era cercana a los 150 367 habitantes (Instituto Nacional de Estadística, 2020).

el funcionamiento de la Cámara de Comercio nacional (la primera del país) y extranjeras, sitúan a la ciudad de Valparaíso como un polo económico importante, a pesar de su disminución de carga.

Este impulso industrial se extiende a Viña del Mar con la Refinería de Azúcar, en Quilpué la fábrica de Fideos Carozzi y la fábrica de Oxígeno, y hacia La Calera la fábrica de cemento El Melón que tiene un importante crecimiento a mediados del siglo XX, que con el crecimiento acelerado que viven las zonas urbanas del país producto de los procesos migratorios que se van a vivir a partir de 1940 (Duarte y Zúñiga, 2007; Hidalgo et al., 2017; Leal y Aguirre, 2012). Contexto en el cual cambian las cifras de la población rural predominante hasta entonces, al comenzar la transición hacia una población eminentemente urbana (Guerra y Negrete, 1984).

Posterior a la crisis económica mundial de 1929 y la política de sustitución de importaciones que adopta el Estado

	1940	1952	1960	1970
Viña del Mar	65 916	85 281	115 467	179 584
Quilpué	9167	20 268	26 588	40 163
Valparaíso	209 945	218 829	252 865	250 385
Villa Alemana	5615	13 412	15 659	37 614

Tabla 2. Población total por comuna periodo 1940-1970  
Fuente: procesamiento en REDATAM con base en información microcensal INE.  
Elaboración propia.

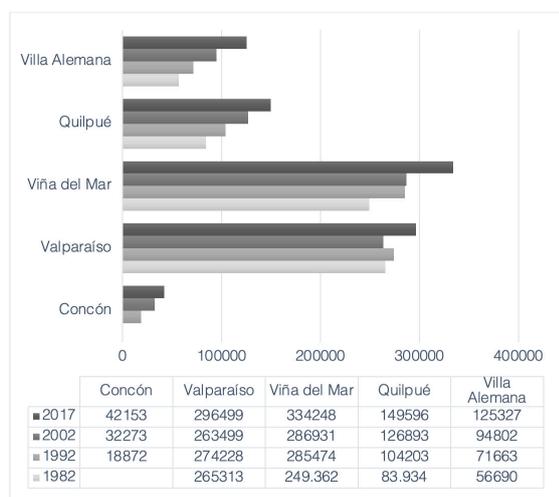


Figura 2. Población total por comuna periodo 1940-1970  
Fuente: Registros Censales.  
Elaboración propia.

Chileno, que facilita la aparición de focos de alta actividad económica, se vive un proceso de concentración y crecimiento de la población en las tres principales ciudades del país: Santiago, Valparaíso y Concepción (Guerra y Negrete, 1984). En la Tabla 2 se puede observar el crecimiento que existe en las ciudades en estudio en el periodo intercensal de 1940 y 1970. Es en este periodo en que las tres ciudades comienzan a tomar un carácter metropolitano (Salinas, 1976).

Las características del sitio de la ciudad de Valparaíso, originan el desplazamiento hacia la zona norte, produciendo una rápida conurbación con la ciudad de Viña del Mar. Lo que se extiende hacia la zona litoral norte hacia Concón y la línea interior Este, que sigue el afluente del Estero Marga Marga, hacia las conurbaciones de Quilpué y Villa Alemana (Guerra y Negrete, 1984; Salinas, 1976). En el periodo de 1977-1983 las regiones Metropolitana de Santiago y Valparaíso concentran aproximadamente el 50 % de los migrantes del periodo, siendo ambas los principales núcleos de atracción de la población (Romaggi, 1985).

En este sentido surge la interrogante sobre ¿qué ocurre con la distribución regional intrametropolitana en Valparaíso? Este aspecto es central, ya que la población en el periodo intercensal entre 1970-1982 disminuyó en la ciudad de Valparaíso. Considerando los aspectos anteriores, la situación migratoria que presenta la ciudad de Valparaíso en el periodo de 1977 a 1980 muestra que la tasa media anual de migración neta a escala político-administrativa es cercana a cero. La hipótesis central planteada para este periodo intercensal y transicional, muestra que la migración responde a las características propias de cada región y no al factor distancia, cuando se analizan comparativamente a escala país (Romaggi, 1985).

### Crecimiento de la población en el periodo CENSAL de 1982 y 2017

Como lo han planteado Guerra y Negrete (1984), incluso hasta el día de hoy, no se ha logrado estructurar un planteamiento teórico que explique con cierta aproximación el comportamiento demográfico de la actual área Metropolitana

de Valparaíso, lo cual se puede observar en el intercensal que vive Valparaíso entre 1992 y 2017, donde existe una disminución de la población. Se puede observar que se presenta un quiebre en el crecimiento de población en el CENSO de 1992 (Figura 2).

Según se puede observar la comuna de Valparaíso presenta una población total en 1982 de 265 313, cual tiene un aumento para 1992, alcanzando un total de 274 228 habitantes. En 2002 la población disminuye respecto a los dos periodos anteriores a 263 499 habitantes, para en 2017 tener un aumento importante alcanzando a 295 499 habitantes. La tasa de crecimiento de la población intercensal en la ciudad de Valparaíso muestra que en el periodo de 1982-1992, la tasa fue de un 0,14 %, en el periodo de 1992-2002, la tasa muestra un resultado de -0,17 % lo cual indica que existió una disminución de la población en este periodo intercensal. Para el periodo 2002-2017 la tasa fue de un 0,31 %. La tasa de crecimiento intercensal en el periodo de estudio (1982-2017) presenta un crecimiento del 0,13 %.

La población total por comuna en el periodo de 1982-2017 presenta un crecimiento diferenciado para Quilpué y Villa Alemana. De manera comparada, la comuna de Quilpué muestra una mayor población que la comuna de Villa Alemana en los cuatro censos analizados. Al describir el total de la población de la conurbación en su conjunto, nos muestra que la población total en 1982 alcanzaba las 140 624 personas, en el año 1992, 172 896, en 2002 alcanzaba 221 695 habitantes y en el año 2017 un total de 274 923 personas. Al realizar el análisis de la tasa de crecimiento con la suma del total de población de ambas comunas (conurbación), los resultados nos muestran que en el periodo de 1982-1992 la tasa fue de un 0,89 %, en el periodo de 1992-2002 el crecimiento fue de 1,07 % y para el periodo 2002-2017 la tasa fue de un 0,58 %. La tasa de crecimiento intercensal en el periodo de 1982-2017 presenta un crecimiento del 0,83 %.

Por último, las comunas de Viña del Mar y Concón presentan un crecimiento de población en los tres censos estudiados. El caso particular de Viña del Mar, alcanza

un crecimiento menor en el periodo intercensal de 1992-2002, con una tasa de crecimiento demográfico de un 0,05 %. Para el siguiente periodo intercensal de 2002 a 2017 la tasa de crecimiento fue de un 0,59 %, teniendo en consideración que es un periodo de 15 años. Para Concón el periodo de 1992-2002 tuvo una tasa de crecimiento de un 5,5 % y en el periodo entre 2012 y 2017 fue de un 17,3 % anual, lo cual muestra un importante crecimiento comunal en el periodo intercensal.

## **Migración inter e intrarregional**

### **Características migratorias interregional de Valparaíso**

Comprender la migración interregional de las metrópolis en Chile es fundamental en la actualidad, por los efectos que está teniendo el crecimiento de las ciudades y comunas en el medioambiente y en los servicios básicos. Particularmente la región metropolitana de Valparaíso y las comunas conurbadas, generan una alta presión sobre sistemas dunares y acantilados costeros, en el acceso y calidad del agua para la población (Fundación Chile, 2016) y en el acceso a la vivienda (Hidalgo et al., 2017).

Según el Instituto Nacional de Estadística (INE), en la región de Valparaíso se observan los porcentajes más altos de migración, junto con las regiones de Tarapacá, Biobío y Metropolitana, las cuales concentran el 60 % de la población total del país. En aspectos etario, la condición migratoria según edad simple, muestra que la mayor migración intrarregional se concentra en el tramo entre los 15 y los 35 años de edad (Subdepartamento de Demografía, 2020). La migración interna neta (x1000) de la región de Valparaíso es de 5,2 lo cual significa que la región ganó población en el último censo realizado en Chile, durante el periodo 2012-2017.

Como se ha presentado en el apartado anterior, la división administrativa mayor (DAM), no permite observar los cambios internos que se producen en las regiones, siendo la división administrativa menor (DAME), la que nos permitirá trabajar sobre estos elementos en el área de estudio de este trabajo.

## Migración de toda la vida intrarregional

Un primer análisis migratorio contempla la migración de toda la vida, que corresponde al cambio de residencia que, al momento de realizado el censo, se relaciona el lugar de nacimiento con el lugar de empadronamiento. En este sentido, las personas encuestadas que declaren al momento de realizar la encuesta un lugar diferente al de nacimiento, será considerada un migrante de toda la vida.

De acuerdo con ello, para la migración intrarregional de las comunas conurbadas del área metropolitana de Valparaíso, se muestran aspectos interesantes de análisis para el presente trabajo. Según los censos de 1982, 1992, 2002 y 2017 muestran que, de las cinco comunas en estudio, la única que presenta resultados negativos en la migración neta en los cuatro censos es la comuna de Valparaíso (ver Tabla 3).

Al ser mayor la emigración que la inmigración, se puede observar que la población que ha registrado en el empadronamiento como nacimiento la ciudad de Valparaíso, migró hacia las comunas de Viña del Mar, Quilpué, Villa Alemana o Concón. En este sentido, se pueden plantear dos dimensiones de

análisis y de hipótesis. La primera tiene relación con los cambios que se han producido en la ciudad de Valparaíso respecto a la migración, donde ha existido un imaginario histórico como una ciudad receptora de migrantes, sin embargo, los resultados muestran lo contrario. Un segundo aspecto, tiene relación con los cambios que se han producido internamente en la población, ya que, a pesar de existir un alto grado de emigración, esto puede deberse a los factores de cambio en la función urbana que la comuna de Valparaíso a vivido desde los años 80 a la actualidad, especialmente con el turismo y la educación Universitaria.

La pérdida de balance migratorio que presenta la comuna de Valparaíso, en el censo de 2017 también la ha vivido la comuna de Viña del Mar. De forma más específica, se puede observar que, comparativamente con las comunas que conforman el área conurbada, la comuna de Concón ha recibido 3400 migrantes en 2002 y 2809 en el año 2017, lo cual representa el 14,8 % y el 8,8 % respectivamente, al compararlas con las comunas en estudio. En este sentido, la comuna de Concón se ha transformado en el principal atractivo migratorio intrarregional para los/las Viñamarinos/as.

Comuna	1982			1992		
	INMIGRANTE	EMIGRANTE	MIGRACIÓN NETA	INMIGRANTE	EMIGRANTE	MIGRACIÓN NETA
Valparaíso	12 584	86 938	-74 354	12 153	76 163	-64 010
Viña del Mar	50 832	32 489	18 343	48 485	24 725	23 760
Quilpué	36 828	11 918	24 910	30 780	10 647	20 133
Villa Alemana	32 680	1579	31 101	24 437	4320	20 117
<b>TOTAL</b>	<b>132 924</b>	<b>132 924</b>		<b>115 855</b>	<b>115 855</b>	
Comuna	2002			2017		
	INMIGRANTE	EMIGRANTE	MIGRACIÓN NETA	INMIGRANTE	EMIGRANTE	MIGRACIÓN NETA
Valparaíso	14 236	81 813	-67 577	17 008	84 350	-67 342
Viña del Mar	45 120	38 827	6293	44 369	48 023	-3654
Quilpué	39 007	13 959	25 048	45 540	18 885	26 655
Villa Alemana	34 142	4989	29 153	44 249	7077	37 172
Concón	8411	1328	7083	9248	2079	7169
<b>TOTAL</b>	<b>140 916</b>	<b>140 916</b>		<b>160 414</b>	<b>160 414</b>	

Tabla 3. Población migrante de toda la vida y tasa de migración intrarregional por comuna, 1982-2017

Fuente: procesamiento en REDATAM con base en la información microcensal INE. Elaboración propia.

Se destaca la inmigración de la comuna de Quilpué en 1982, la cual representa 53,7 % de la población total comunal según el registro censal (ver Figura 1). Valparaíso y Viña del Mar representan el 10,7 % de la población inmigrante intrarregional, siendo mayor los aportes que realiza la comuna de Viña del Mar en 1992 y 2017 con un promedio del 6 % de población intrarregional a la comuna de Quilpué. En los censos de los años 1992, 2002 y 2017 la migración de toda la vida hacia Quilpué desde Viña del Mar y Valparaíso se mantiene con un promedio cercano al 10 %. La migración desde la comuna de Villa Alemana aumenta considerablemente en 2002 y 2017 contribuyendo con un porcentaje promedio del 3 % de migración hacia la comuna de Quilpué, siendo el mismo porcentaje que la comuna de Valparaíso. La inmigración de la comuna de Concón es muy baja para los censos de 2002 y 2017, por lo que no existe una migración interna homogénea.

Por último, al realizar un análisis comparado entre el total de población de

las comunas en cada uno de los censos analizados y el flujo migratorio total, se puede observar que ha existido un crecimiento en los cambios de residencia en cada una de las comunas en estudio. Para la comuna de Valparaíso en el periodo de 1982-1992, 2002-2017 se puede observar que la migración representó en promedio el 36 % respecto de la población total. Contrariamente, la comuna de Concón presenta porcentajes de migración bajos respecto a la población total de la comuna, y en comparación con las demás comunas de estudio.

En las comunas de Villa Alemana y Quilpué se puede observar que la población que migra tiene como comuna de nacimiento Valparaíso, en el periodo censal de estudio. Le sigue la comuna de Viña del Mar y Concón. Particularmente en el último censo de 2017 se puede observar que ha existido un crecimiento de la migración desde la comuna de Quilpué hacia Villa Alemana, llegando a mantener un flujo migratorio muy parecido al que ocurre con la comuna de Viña del Mar en el mismo año.

Comuna	1982			1992		
	MIGRACIÓN BRUTA	PORCENTAJE INMIGRACION	PORCENTAJE EMIGRACION	MIGRACION BRUTA	PORCENTAJE INMIGRACION	PORCENTAJE EMIGRACION
Valparaíso	99 522	6,04	30,74	88 316	5,70	27,49
Viña del Mar	83 321	29,65	21,22	73 210	24,42	14,14
Quilpué	48 746	62,49	35,03	41 427	43,49	21,02
Villa Alemana	34 259	86,52	23,67	28 757	51,32	15,71
<b>TOTAL</b>	<b>265848</b>			<b>231710</b>		
Comuna	2002			2017		
	MIGRACION BRUTA	PORCENTAJE INMIGRACION	PORCENTAJE EMIGRACION	MIGRACION BRUTA	PORCENTAJE INMIGRACION	PORCENTAJE EMIGRACION
Valparaíso	96 049	7,10	30,50	101 358	8,06	30,30
Viña del Mar	83 947	24,97	22,26	92 392	21,92	23,30
Quilpué	52 966	46,32	23,60	64 425	44,80	25,18
Villa Alemana	39 131	54,43	14,86	51 326	51,28	14,41
Concón	9739	44,92	11,41	11 327	39,72	12,90
<b>TOTAL</b>	<b>281 832</b>			<b>320 828</b>		

Tabla 4. Migrante de toda la vida por migración bruta y porcentaje por comuna, 1982-2017

Fuente: procesamiento en REDATAM con base en la información microcensal INE. Elaboración propia.

## Migración reciente intrarregional

La migración reciente en las comunas conurbadas del área metropolitana de Valparaíso se presenta como un proceso diferenciado por comunas, y no como un proceso homogéneo espacialmente. En el periodo de 1977-1982 se puede observar cómo la comuna de Valparaíso presenta una mayor inmigración que emigración, lo cual es inverso a lo ocurrido con la migración de toda la vida, que para el periodo 1987-1992 sigue siendo positivo, pero con menor cantidad de movilidad de personas. La comuna de Viña del Mar también presenta una mayor inmigración que emigración en el mismo periodo, presentando una tasa de migración neta mayor que las demás comunas en estudio, lo cual se mantiene alto en el periodo 1987-1992 donde alcanza un 14,38 por cada cien personas (ver Tabla 5).

La tasa de migración para la comuna de Quilpué es muy baja (0,72 por cien persona), lo cual muestra que la emigración y la inmigración tuvieron un saldo casi balanceado, lo cual tiene un crecimiento a un 3,06 por cada 100

personas que migran de forma reciente. El caso particular de la comuna de Villa Alemana, con una tasa de migración neta negativa, siendo la emigración mayor que la migración. De las cuatro comunas existentes en este periodo, las de Valparaíso es el principal destino de los/las emigrantes de la comuna de Villa Alemana. Esta tasa de migración neta para esta comuna se mantiene negativa en el periodo de 1987-1992 con un promedio de un 7,7 por cada cien habitantes.

Para los periodos posteriores se presenta un escenario donde las comunas de Valparaíso, Quilpué y Villa Alemana muestran una tasa migratoria neta negativa del periodo 1997-2002. En comunas como Villa Alemana se presenta una tasa de migración neta del 4,87 por cada 100 habitantes, lo cual nos permite observar el crecimiento que tiene esta ciudad en este periodo. Es interesante de observar y analizar cómo en el periodo 2012-2017, la tasa de migración neta para Quilpué y Villa Alemana es positiva, llegando incluso, en esta última, a ser 14,88 por cada 100 habitantes. La principal comuna que aporta migrantes es la de Quilpué.

Comuna	1977-1982			1987-1992		
	INMIGRANTE	EMIGRANTE	TASA DE MIGRACION NETA	INMIGRANTE	EMIGRANTE	TASA DE MIGRACION NETA
Valparaíso	8517	5198	9,65	9224	7459	4,32
Viña del Mar	7713	3074	21,12	7733	3829	14,38
Quilpué	12 299	11 542	0,72	14 964	11 377	3,06
Villa Alemana	7551	16 266	-7,43	7803	17 059	-7,95
<b>TOTAL</b>	<b>36 080</b>	<b>36 080</b>	<b>0,00</b>	<b>39 724</b>	<b>39 724</b>	<b>0,00</b>
Comuna	1997-2002			2012-2017		
	INMIGRANTE	EMIGRANTE	TASA DE MIGRACION NETA	INMIGRANTE	EMIGRANTE	TASA DE MIGRACION NETA
Valparaíso	12 811	13 490	-0,59	10 465	12 199	-4,97
Viña del Mar	21 150	20 433	0,61	15 084	6826	-3,56
Quilpué	5561	9136	-7,95	14 009	19 736	2,90
Villa Alemana	6879	5362	4,87	14 335	16 440	14,88
Concón	4512	1294	27,92	3751	2443	8,29
<b>TOTAL</b>	<b>26 033</b>	<b>49 715</b>	<b>0,00</b>	<b>57 644</b>	<b>57 644</b>	<b>0,00</b>

Tabla 5. Población migrante reciente y tasa de migración intrarregional por comuna, 1982-2017

Fuente: procesamiento en REDATAM con base en la información microcensal INE. Elaboración propia.

La comuna de Viña del Mar presenta una tasa de migración neta muy baja en el periodo 1997-2002, la cual se transforma en negativa para el 2012-2017 al igual que la comuna de Valparaíso en el mismo periodo. Por último, la comuna de Concón presenta una tasa de migración positiva y muy explosiva para el periodo 1997-2002, lo cual es destacable por la creación de la comuna y por el crecimiento acelerado que ha existido producto de la conurbación con la comuna de Viña del Mar (Tabla 6).

Respecto al índice de eficacia migratoria, se puede observar como la comuna de Valparaíso presenta resultados negativos, lo cual expresa que la comuna tiende a una expulsión de población. Para el caso de Villa Alemana existe un proceso rotativo de población en la comuna lo cual también se puede ver al analizar los resultados de la Tabla 6, a excepción del año 2002 en el cual se presenta una atracción de población. La comuna de Concón presenta una atracción de migrantes en los dos periodos de estudio, por lo que es interesante observar los procesos migratorios que ocurrirán en empadronamientos futuros.

El carácter rotativo de la migración también se observa en la comuna de Quilpué en los periodos 1982 y 1992, pasando a ser expulsora en 2002, para volver a tener un carácter rotativo el año 2017. Por último, Viña del Mar es una comuna que tiene un carácter rotativo en los tres primeros empadronamientos censales de 1982, 1992 y 2002, para pasar a ser el año 2017 una comuna expulsora de migración al presentar un índice de eficacia migratoria negativa.

#### 4. DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES

Desde un punto de vista teórico e hipotético, los procesos migratorios internos deberían ser mayores a causa del desarrollo económico, tecnológico y de transporte que viven las ciudades en el mundo, especialmente las áreas metropolitanas latinoamericanas. La reestructuración urbana en la metrópolis de Valparaíso ha llevado a la atracción a las áreas periféricas de las clases altas y medias que se han localizado en las comunas de Concón y Quilpué, atraídas

por los nichos de renta, los espacios de consumo turístico y/o de ocio y por la urbanización de terrenos que hace 20 años eran considerados como rurales o de expansión urbana (Borsdorf, 2003; Hidalgo, 2016; Hidalgo, Borsdorf et al., 2009; Janoschka, 2002).

Para Guerra y Negrete (1984), la estructura del sistema metropolitano en el área de estudio, se explica por las características físicas y las vías de comunicación. La forma no isotrópica del espacio ocupado (especialmente de la zona costera que considera las comunas de Valparaíso, Viña del Mar y Concón) ha permitido la forma típica de crecimiento de saturación-rebalse-saturación, lo cual ha llevado a la ocupación de zonas interiores, como Quilpué y Villa Alemana, y costeras como la comuna de Concón, facilitado por las vías de comunicación interurbanas e internacionales.

Si bien podemos mencionar que observando los resultados obtenidos los patrones de cambio que han vivido las áreas conurbadas del área metropolitana, a causa de las vías de comunicación interurbanas e internacionales, como la modernización de la línea ferra que conecta las ciudades de Valparaíso y Limache por medio del metrotren Merval (y que conecta con las comunas de Quilpué y Villa Alemana), la Autopista Troncal Sur y el camino Internacional Ruta 64, ha permitido la disminución de las distancias, facilitando la ocupación de nuevos espacios, también aparecen otros procesos de migración intraurbana que cuestionan las hipótesis relacionadas con el crecimiento y la movilidad de las personas. Los resultados de los cuatro censos y los análisis de la migración de toda la vida y reciente, nos demuestran

Comuna	1982	1992	2002	2017
	Índice de eficacia migratoria			
Valparaíso	-0,3659151	-0,3722951	-0,0258165	-0,2220777
Viña del Mar	0,03175202	0,13617554	0,01724262	-0,1336014
Quilpué	0,24199781	0,10579632	-4,111049	0,06906288
Villa Alemana	0,4300547	0,33765784	8,06921556	0,3548509
Concón			0,55425422	0,2111721

Tabla 6. Índice de eficacia migratoria, periodo 1982-2017  
Fuente: procesamiento en REDATAM con base en la información microcensal INE.  
Elaboración propia.

que la tasa de crecimiento y movilidad interna han sido baja en las comunas de estudio en los últimos 25 años.

Salinas (1976), quien analizó las dinámicas migratorias entre las décadas del sesenta y setenta, planteaba que la migración desde Valparaíso y Viña del Mar hacia las zonas interiores se debe, entre otras problemáticas, al deterioro urbano del área central de Valparaíso y, sobre todo, al menor costo que significaba construir en zonas mayoritariamente planas que en cerros con quebradas escarpadas y hendiduras de diversos niveles de altitud. De este modo, la oferta de vivienda social desde la década de los sesenta ha privilegiado la ubicación en lomas más planas y altas de cerros de Valparaíso y Viña del Mar o bien, lisa y llanamente, aumentar la oferta disponible en las comunas interiores como Quilpué y Villa Alemana. Si bien actualmente la industrialización de los materiales de construcción y las tecnologías constructivas han logrado soslayar algunas dificultades topográficas, el precio que suponen las iniciativas de vivienda privada en zonas de difícil acceso le otorga un cariz relativamente exclusivo. El corolario de este proceso lo podemos apreciar en dos ámbitos: por una parte, el aumento notable y persistente de la población que está habitando las comunas interiores, caracterizado por el desarrollo progresivo de nuevos equipamientos, servicios e infraestructuras (Muga y Rivas, 2009) y; por otro, en la ocupación de las periferias interiores de comunas como Viña del Mar y Valparaíso, principalmente relativas a la oferta disponible de vivienda subsidiada (Valdebenito et al., 2020).

Al parecer, es difícil poder establecer un patrón migratorio que caracterice de forma homogénea a las comunas estudiadas, a pesar de la característica común de área conurbada y metropolitana, mostrando resultados mucho más evidentes para la comuna de Valparaíso, la cual se ha caracterizado por la expulsión de población que nació en el lugar, y que ha existido un mayor flujo migratorio reciente en crecimiento, que puede estar relacionado con los cambios de funcionalidad del área urbana a causa del turismo y la educación universitaria.

Para ello, es necesario profundizar en las características económicas y ocupacionales de la población para comprobar esta hipótesis, lo cual desde el criterio de observación cotidiana del paisaje socio-urbano parece estar en lo cierto.

Los patrones de movilidad en el caso de las principales ciudades europeas y anglosajonas, muestran que la reducción de las distancias se debe al envejecimiento de la población, lo cual tiende a una menor preferencia migratoria de las personas mayores (Rodríguez, 2019). En este punto también es importante profundizar en el análisis para el área de estudio, ya que la disminución de la migración interna parece tener una explicación en los cambios de especialización económica de los territorios. Por ejemplo, en 2009 el exalcalde de Quilpué, Mauricio Viñabres, declaraba los cambios que vivía la ciudad en aspectos laborales y empleo, al disminuir la movilidad de personas hacia las comunas de Viña del Mar y Valparaíso, lo cual revertía la definición e imaginario de la ciudad como “dormitorio” (Pizarro, 2009). Los resultados confirman este aspecto, ya que ha existido un crecimiento de la población en la comuna y, también, una menor movilidad hacia las comunas costeras de Valparaíso y Viña del Mar desde la conurbación Quilpué-Villa Alemana.

También es importante prestar atención a los cambios demográficos y migratorios intrarregionales a causa de los incendios urbanos que ha vivido la ciudad de Valparaíso y la periferia de Viña del Mar, lo que ha provocado el desplazamiento de la población hacia la zona interior del conurbano, debido a la falta de espacio para la construcción de viviendas sociales y por el alto valor del suelo que tienen ambas comunas (Hidalgo y Borsdorf, 2005; Zunino e Hidalgo, 2011). Al no tener información censal el año 2012 en Chile, este análisis se ve limitado, ya que los eventos más importantes han ocurrido entre 2014 y 2017 del presente año. Se puede considerar la movilidad por medio de la encuesta CASEN (Encuesta de Caracterización Socioeconómica Nacional), la cual incluye una pregunta sobre movilidad, para estudiar de forma más detallada este proceso.

Por último, es importante resumir algunos aspectos de acuerdo con los resultados obtenidos. Primero, destacar que el crecimiento demográfico de las ciudades se ha visto estancado, según los resultados negativos de la migración neta para las comunas en los diferentes periodos censales, a excepción de Concón. Lo segundo, es la redistribución territorial, la cual muestra que se viven procesos de movilidad intrarregional, y tercero, la generación de asimetrías espaciales en las comunas, siendo una de ellas la diferenciación por clase social, lo cual derivará en la segregación urbana y la fragmentación, que ha sido característico de las ciudades latinoamericanas (Janoschka, 2002; Rodríguez, 2019). En este sentido queda el desafío de profundizar en el estudio de la migración intrarregional de la metrópolis de Valparaíso, lo cual permitirá comprender las nuevas configuraciones que está viviendo y la aplicación de políticas para la ocupación del espacio en la región de Valparaíso.

## 5. REFERENCIAS

- Alzate A., (2019). Regímenes urbanos en Colombia: del urbanismo desarrollista al neoliberal. En Daniel Santana, Voltaire Alvarado Y Rodrigo Hidalgo, *Las geografías del neoliberalismo e América del sur. Ensayos descriptivos, críticos y necesarios* (pp. 200-229). Instituto de Geografía de la Pontificia Universidad Católica de Chile.
- Arenas, F., (2020). Descentralización y ordenamiento territorial para el Chile del siglo XXI: desafíos y proyecciones. En Axel Borsdorf, Carla Marchant, Aderiano Rovira, Rafael Sánchez (coords.), *Chile Cambiando. Revisitando la Geografía Regional de Wolfgang Weischet* (pp. 873-881). Pontificia Universidad Católica de Chile.
- Aroca, P. (2004). *Migración interregional en Chile. Modelos y resultados 1987-2002*. <https://repositorio.cepal.org/handle/11362/12762>
- Arribas, M. I. y Vergara, J. (2001). Modernización neoliberal y organizaciones del Tercer Sector en Chile. *Polis, Revista Latinoamericana*, 1(1), 0. <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=30501116>
- Ávila, H., (2016). Periurbanización y gestión territorial: Algunas ideas y enfoques disciplinarios. En Antonio Vieyra y Alejandra Larrazábal, *Procesos urbanos, pobreza y ambiente. Implicaciones en ciudades medias y megaciudades* (pp. 49-69). UNAM-CIGA.
- Barquero, A. V. (2007). Desarrollo endógeno. Teorías y políticas de desarrollo territorial. *Investigaciones Regionales. Journal of Regional Research*, 11, 183-210. <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=28901109>
- Bengoa, J. (2008). *Historia del pueblo mapuche: siglo XIX y XX* (7. ed. corr., Vol. 7). LOM Ediciones.
- Boccolini, S. (2021). *Contraurbanización: ¿Descentralización metropolitana o éxodo forzado? Movilidad residencial intra-metropolitana en Córdoba, Argentina (1991-2010)*. Astrolabio nueva época.
- Booth, R. A., Caceres, G. A. y Sabatini, F. R. (2002). *La suburbanización de Valparaíso y el origen de viña del mar: entre la villa balnearia y el suburbio de ferrocarril (1870-1910)*. En *las puertas del mar; consumo, ocio y política en Mar del Plata, Montevideo y Viña del Mar*. Biblos.
- Borsdorf, A. (2003). Cómo modelar el desarrollo y la dinámica de la ciudad latinoamericana. *EURE (Santiago)*, 29(86), 37-49. <https://doi.org/10.4067/S0250-71612003008600002>
- Carroza, N. y Valenzuela, F. (2010). Transformaciones en el mercado del trabajo y expresión territorial de las desigualdades sociales: El caso del área metropolitana de Valparaíso. *Líder: revista labor interdisciplinaria de desarrollo regional*, 12(17), 118-136. <https://revistaliderchile.com/index.php/liderchile/article/view/152>
- CELADE. (2015). Redatam (Recuperación de datos para áreas pequeñas por microcomputador) (Versión 7).
- CELADE-CEPAL. (2020). MIALC 2,0 | Base de datos de migración interna en América Latina y el Caribe [Institucional]. Banco de Datos CELADE. <https://celade.cepal.org/bdcelade/mialc/>

- CEPAL. (2015, enero 20). Migración Internacional, Interna y Urbanización [Text]. Comisión Económica para América Latina y El Caribe; CEPAL. <https://www.cepal.org/es/bases-de-datos>
- CEPAL. (2020). Migración interna [Text]. Comisión Económica para América Latina y el Caribe. <https://www.cepal.org/es/temas/migracion-interna>
- Cirio, G. W. y Munafó, C. A. (2019). Gestión del crecimiento urbano en el frente costero metropolitano y nuevas territorialidades. *Mercator (Fortaleza)*, 18, e18031. <https://doi.org/10.4215/rm2019.e18031>
- CORFO. (1950). Geografía económica de Chile. *La Nación*.
- Duarte, P. y Zúñiga, I. (2007). Valparaíso cosmopolita: Los efectos de la disposición hacia la técnica como parte de un espíritu progresista del siglo XIX. *Revista de Urbanismo*, 17. [https://web.uchile.cl/vignette/revistaurbanismo/urb\\_completa/0,1313,ISID%253D728%2526IDG%253D2%2526ACT%253D0%2526PRT%253D20876,00.html](https://web.uchile.cl/vignette/revistaurbanismo/urb_completa/0,1313,ISID%253D728%2526IDG%253D2%2526ACT%253D0%2526PRT%253D20876,00.html)
- Encinas, F., Truffello, R., Aguirre, C., Hidalgo, R., Encinas, F., Truffello, R., Aguirre, C. y Hidalgo, R. (2019). Especulación, renta de suelo y ciudad neoliberal. O por qué con el libre mercado no basta. *ARQ (Santiago)*, 102, 120-133. <https://doi.org/10.4067/S0717-69962019000200120>
- Fuster-Farfán, X. (2020). Vivir en "territorios deseados": análisis de las estrategias de producción de vivienda social en zonas de alta plusvalía. *Cuadernos geográficos de la Universidad de Granada*, 59(3), 283-303. <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=7539470>
- French-Davis, R. (2003). *Entre el neoliberalismo y el crecimiento con equidad: Tres décadas de política económica en Chile*. CEPAL. <https://www.cepal.org/es/publicaciones/1782-neoliberalismo-crecimiento-equidad-tres-decadas-politica-economica-chile>
- Fuentes, L. y Pezoa, M. (2017). Crecimiento urbano reciente del gran Valparaíso. ¿hacia una reconfiguración com-fusa? *Revista 180*, 4(40). <http://www.revista180.udp.cl/index.php/revista180/article/view/328>
- Fundación Chile. (2016). Escenarios Hídricos 2030. Hacia la seguridad hídrica de Chile. *Escenarios Hídricos*. <https://escenarioshidricos.cl/>
- Gallastegui, J. (2008). *Elementos teóricos y metodológicos para el estudio regional*. Facultad de Humanidades, Universidad de Playa Ancha.
- Guerra, P. y Negrete, J. (1984). Desarrollo y gestión en el Area Metropolitana de Valparaíso. *Revista Geográfica*, 100, 97-118.
- Gunder Frank, A. (1970). *Capitalismo y subdesarrollo en América Latina*. Signos.
- Haesbaert, R., Zusman, P. y Weir, J. Á. Q. (2010). Región y regionalización: la trayectoria de un debate. En *Regional-global* (pp. 21-90). CLACSO. <https://www.jstor.org/stable/j.ctvnp0k9b.5>
- Haggett, P. (1994). *Geografía. Una síntesis moderna*. Ediciones Omega. <https://www.abebooks.com/book-search/title/geografia-sintesis-moderna/author/peter-haggett>
- Hernández, R. (1927). *Valparaíso en 1827*.
- Herrera, H. (2011). Imaginario prometeico y vanguardia de Valparaíso: Exploraciones entre modernidad y metrópolis en la poesía de Pedro Plonka. *Acta literaria*, 43, 27-43. <https://doi.org/10.4067/S0717-68482011000200003>
- Hidalgo, R. (ed.). (2016). *Las costas del neoliberalismo: Naturaleza, urbanización y producción inmobiliaria: experiencias en Chile y Argentina*. LOM.
- Hidalgo, R., Alvarado, V., & Santana, D. (2017). La espacialidad neoliberal de la producción de vivienda social en las áreas metropolitanas de Valparaíso y Santiago (1990-2014): ¿hacia la construcción ideológica de un rostro humano? *Cadernos Metrópole*, 19(39), 513-535. <https://doi.org/10.1590/2236-9996.2017-3907>
- Hidalgo, R. y Borsdorf, A. (2005). Puerto Abierto ¿Ciudad Cerrada?

- Transformaciones Socio-Espaciales en la estructura urbana del área metropolitana de Valparaíso. *Revista Geográfica de Valparaíso*, 1(36). [https://www.researchgate.net/publication/228635571\\_Puerto\\_Abierto\\_Ciudad\\_Cerrada\\_Transformaciones\\_Socio-Espaciales\\_en\\_la\\_estructura\\_urbana\\_del\\_area\\_metropolitana\\_de\\_Valparaiso](https://www.researchgate.net/publication/228635571_Puerto_Abierto_Ciudad_Cerrada_Transformaciones_Socio-Espaciales_en_la_estructura_urbana_del_area_metropolitana_de_Valparaiso)
- Hidalgo, R., Borsdorf, A. y Plaza, F. (2009). Parcelas de agrado alrededor de Santiago y Valparaíso: ¿Migración por amenidad a la chilena? *Revista de geografía Norte Grande*, 0(44), 93-112. <https://doi.org/10.4067/S0718-34022009000300005>
- Hidalgo, R., Mattos, C. D. y Arenas, F. (eds.). (2009). *Chile: Del país urbano al país metropolitano* (Primera). Colección EURE-Libros. [https://www.researchgate.net/publication/272086035\\_Chile\\_del\\_pais\\_urbano\\_al\\_pais\\_metropolitano](https://www.researchgate.net/publication/272086035_Chile_del_pais_urbano_al_pais_metropolitano)
- Hidalgo, R. (2005). *La vivienda social en Chile: Y la construcción del espacio urbano en el Santiago del siglo XX*. Pontificia Universidad Católica de Chile, Instituto de Geografía; Centro de Investigaciones Diego Barros Arana.
- Hidalgo, R., Paulsen, A. y Maturana, F., (2020). El Hábitat humano y urbano en Chile: mirando desde los procesos globales y sus consecuencias locales. En Axel Borsdorf, Carla Marchant Carla, Adriano Rovira, Rafael Sánchez (coords.), *Chile Cambiando. Revisitando la Geografía Regional de Wolfgang Weischet* (pp. 681-715). Pontificia Universidad Católica de Chile.
- IBM. (2019). IBM SPSS Statistics (Versión 26) [Java; MULTIPLATAFORMA]. Sun Microsystems.
- Instituto Nacional de Estadística. (2007). Migración interna regional 1992-2002 [Demográfico]. Instituto Nacional de Estadística.
- Instituto Nacional de Estadística. (2008). Población y migración interna. Características sociodemográficas, 1997-2002. Instituto Nacional de Estadística.
- Instituto Nacional de Estadística. (2020). Censos de Población y Vivienda [Institucional]. Instituto Nacional de Estadística. <http://www.ine.cl/estadisticas/sociales/censos-de-poblacion-y-vivienda/poblacion-y-vivienda>
- Janoschka, M. (2002). El nuevo modelo de la ciudad latinoamericana: Fragmentación y privatización. *EURE (Santiago)*, 28(85), 11-20. <https://doi.org/10.4067/S0250-71612002008500002>
- Leal, V. y Aguirre, C. (2012). Estiba y desestiba: trabajos y relatos del Valparaíso que fue: 1938-1981 (Primera). independiente. <https://historia.uv.cl/publicaciones/descarga-en-linea/227-estiba-y-desestiba-trabajos-del-valparaiso-que-fue-1938-1981>
- Mansilla, P. y Fuenzalida, M. (2010). Procesos de desarrollo urbano-regional y exclusión territorial: Nuevas formas de urbanización en el área metropolitana de Valparaíso. Estudio de caso ciudad de Curauma. *Revista INVI*, 25(69), Art. 69. <https://doi.org/10.4067/invi.v25i69.515>
- Martínez Pizarro, J. (1999). *La migración interna y sus efectos en dieciséis ciudades de Chile*. <https://repositorio.cepal.org/handle/11362/19871>
- Microsoft. (2018). Microsoft Excel para Mac (16.16.24 (200713)) [Mac]. Microsoft.
- Ocampo, J. A., CEPAL, N. e Ilpes, N. C. (2000). *La reestructuración de los espacios nacionales*. CEPAL. <https://repositorio.cepal.org/handle/11362/7324>
- Muga, E., y Rivas, M. (2009). Mutaciones y cambios en la estructura urbana del área metropolitana de Valparaíso. En Rodrigo Hidalgo, Carlos de Mattos y Federico Arenas (eds.), *Chile: del país urbano al país metropolitano* (pp. 201-221). Serie GeoLibros.
- Panez, A. (2013). *El desarrollo metropolitano del gran Valparaíso en debate: La cuestión de las divergencias entre discursos y prácticas espaciales de intervención de sus actores políticos*. <http://repositorio.uchile.cl/handle/2250/115724>
- Pérez E. (2016). Políticas ambientales en el contexto de la expansión urbana. El caso de la ciudad de México. En Antonio

- Vieyra, *Procesos urbanos, pobreza y ambiente. Implicaciones en ciudades medias y megaciudades* (pp. 157-179). CIGA-UNAM, El Colegio de Hidalgo.
- Pinto, J. (2015). *La formación del estado y la nación, y el pueblo mapuche: De la inclusión a la exclusión*. Ediciones Universidad de la Frontera.
- Pizarro, A. (2009). La meta es dejar de ser "ciudad dormitorio". *El Mercurio de Valparaíso*. [https://www.mercuriovalpo.cl/prontus4\\_noticias/site/artic/20090905/pags/20090905174106.html](https://www.mercuriovalpo.cl/prontus4_noticias/site/artic/20090905/pags/20090905174106.html)
- Ramón, A. de. (1975). *Migraciones internas en Chile Central (1740-1800)*. <https://repositorio.cepal.org/handle/11362/7981>
- Revista Geográfica de Valparaíso. (1995). El nuevo espacio geográfico chileno la macro Región Central: Espacialización de la información y análisis cartográfico. (Revista Geográfica de Valparaíso) [Reproducción electrónica]. Biblioteca Nacional de Chile, Laboratorio Digital. <http://www.bibliotecanacionaldigital.gob.cl/bnd/631/w3-article-350633.html>
- Rodríguez, J. (2019). *Migraciones internas en Chile, 1977-2017: Continuidad y cambio*. <https://repositorio.cepal.org/handle/11362/45047>
- Rodríguez, J. y González, D. (2006). Redistribución de la población y migración interna en Chile: Continuidad y cambio según los últimos cuatro censos nacionales de población y vivienda. *Revista de geografía Norte Grande*, 35, 7-28. <https://doi.org/10.4067/S0718-34022006000100002>
- Romaggi, M. (1985). *Chile: Migración interna interregional, periodo 1977-1982; trabajo final de investigación*. <https://repositorio.cepal.org/handle/11362/20833>
- Sabatini, F. (2000) Reforma de los mercados de suelo en Santiago, Chile: efectos sobre los precios de la tierra y la segregación residencial. *EURE*, 26(77), 49-80. <http://dx.doi.org/10.4067/S0250-71612000007700003>
- Salinas, R. (1976). Desequilibrios en la distribución y en el crecimiento de la población del área Metropolitana de Valparaíso. *Investigaciones Geográficas*, 23, Art. 23. <https://doi.org/10.5354/0719-5370.1976.31720>
- Schuren, U. (2012). Los vencedores: Historia del Pueblo Mapuche en la época colonial. *Ethnohistory*, 59(1), 194-199. <https://doi.org/10.1215/00141801-1435711>
- Soto, M. y Álvarez, L. A. (2012). Análisis de tendencias en movilidad en el Gran Valparaíso: El caso de la movilidad laboral. *Revista de geografía Norte Grande*, 52, 19-36. <https://doi.org/10.4067/S0718-34022012000200002>
- Stefoni, C. (2005). *Migración en Chile* (No 59; Ideas). Colección Ideas.
- Subdepartamento de Demografía. (2020). *Migración Interna en Chile Censo 2017* (Síntesis de Resultados, p. 15). Instituto Nacional de Estadística.
- Urdinola, B. P. (2015). *Aplicaciones en demografía* (Primera edición.). Universidad Nacional de Colombia. Facultad de Ciencias. Departamento de Estadística.
- Valdebenito, C., Álvarez, L., Hidalgo, R. y Vergara, C. (2020) Transformaciones sociodemográficas y diferenciación social en el área metropolitana de Valparaíso, Chile (1992-2017). *Investigaciones Geográficas*, 74, 271-290.
- Vargas, R., (2021). *Construir Identidades en el espacio urbano. El caso de la Colonia Chapalita*. El Colegio de Jalisco-Universidad de Guadalajara.
- Vicuña Mackenna, B. (1869). *Historia de Valparaíso: Crónica política, comercial, i pintoresca de su ciudad i de su puerto, desde su descubrimiento hasta nuestros días, 1536-1868*. ImprAlbión de Cox i Taylor.
- Vicuña Mackenna, B. (1931). *Crónicas de Valparaíso*.
- Zoido Naranjo, F. (2000). *Diccionario de geografía urbana, urbanismo y ordenación del territorio*. Ariel.
- Zunino, H. M. e Hidalgo, R. (2011). La producción multi-escalar de la periferia urbana de las áreas metropolitanas de

Valparaíso y Santiago, Chile: Elementos conceptuales y analíticos. *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles*, 55, 7-33.

Zunino, M. (2020). La migración utópica en el sur de Chile: rupturas y encuentros con el mundo moderno. En Axel Borsdorf, Carla Marchant, Adriano Rovira, Rafael Sánchez (coords.), *Chile Cambiando. Revisitando la Geografía Regional de Wolfgang Weischet* (pp. 883-897). Pontificia Universidad Católica de Chile.